



CENTRE D'EXCELLENCE REGIONAL  
SUR LES SCIENCES AVIAIRES

## TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DU LABORATOIRE DU CERSA

MARCHE N° 00485/2017/AOO/UL/T/IDA du 10 juillet 2017

**LOT 1** : Gros œuvre, revêtement, étanchéité, isolation thermique, peinture, voirie et réseau divers du bâtiment du laboratoire du CERSA

### PROCES VERBAL DE RECEPTION EN L'ETAT DES TRAVAUX REALISES

L'an deux mil dix-huit et le vingt-sept septembre, a eu lieu, à la ferme agronomique de l'Université de Lomé, la réception en l'état des travaux réalisés par l'entreprise **BKT construction** dans le cadre du réaménagement du laboratoire du CERSA.

**Cette réception en l'état fait suite à la résiliation du marché en date du 1<sup>er</sup> août 2018.**

Relativement à la clause 46.2 du Cahier des Clauses Administratives Générales (CCAG), « *En cas de résiliation du marché, il est procédé, l'Entrepreneur ou ses ayants droit, curateur ou syndic, dûment convoqués, aux constatations relatives aux ouvrages et parties d'ouvrages exécutés, à l'inventaire des matériaux approvisionnés, ainsi qu'à l'inventaire descriptif du matériel et des installations de chantier. Il est dressé procès-verbal de ces opérations. L'établissement de ce procès-verbal comporte réception provisoire des ouvrages et parties d'ouvrages exécutés, avec effet de la date d'effet de la résiliation, tant pour le point de départ du délai de garantie défini à l'Article 44 du CCAG que pour le point de départ du délai prévu pour le règlement final du Marché au paragraphe 3.2 de l'Article 13 du CCAG. En outre, les dispositions du paragraphe 8 de l'Article 41 du CCAG sont alors applicables* ».

L'entreprise n'ayant pas été représentée, il a été procédé uniquement à la constatation des ouvrages réalisés, en présence de Maître Remy Yawo M. EKLOU (huissier de justice).

**Le taux d'exécution global des travaux réalisés est estimé à 35,29%:**

- le rez de chaussée (RDC) : 56,95% ;
- le premier étage (R+1) : 19,80% ;
- le local technique : 45,18% et
- le parking : 0%.

**Etaient présents à cette réception :**

**Pour l'autorité contractante**

<b>Nom et prénoms</b>	<b>Titre</b>
SOSSOU A. Cicavi	: Personne responsable des marchés publics de l'UL
Prof. TONA Kokou	: Directeur du CERSA
SOEDJEDE Yawovi A.	: Spécialiste en gestion financière du CERSA
TONA Agbewonannou	: Spécialiste en communication du CERSA
BALAWIA Atawa Nidakadila	: Spécialiste en passation des marchés publics du CERSA
BADJO Koussowa	: Membre de la Cellule Permanente d'Appui à la PRMP
KOUTO Yaovi A.	: Ingénieur Génie Civil à la DPP
TANKPAN Aboubakar	: Comptable au Service financier de l'Ordonnateur

**Pour le maître d'œuvre (DESCO AGENCE/ARCHITECTURE-STUDIO/ALMEGA-BTP)**

<b>Nom et prénoms</b>	<b>Titre</b>
AZOUMAH Koffi	: Chef de mission
ASSIOBO-KOUGLO Comlan	: Chef de mission adjoint
AYISSIKI Pamouka	: Contrôleur Permanent
LAWSON-HELLU Gilles	: Ingénieur Génie Civil
AYO Kodzovi P.	: Ingénieur Génie Civil

**Pour le titulaire du marché (BKT Construction)**

Convoqué mais non représenté.

**Pour la Direction Nationale du Contrôle Financier (DNCF)**

<b>Nom et prénoms</b>	<b>Titre</b>
SABANKOU Litaaba	: Ingénieur Génie Civil

A l'issue des vérifications, la commission de réception a procédé à la visite et au constat physique de tous les travaux exécutés. Ce constat s'est porté sur les travaux de chaque corps d'état (gros œuvre, revêtement, étanchéité, isolation thermique, peinture, voirie et réseau divers) :

1- **Au Rez de chaussée (RDC)**

- Préparatoires, terrassement, maçonnerie et béton sont presque terminés, il reste la dalle du dégagement de la salle de conférence ;
- Enduits intérieurs sont presque terminés et les enduits extérieurs ont commencé ;
- Revêtement carreaux a commencé dans les toilettes et quelques cadres de toilettes sont posés.

Le taux d'exécution est de 56,95% (Cf. attachement).

2- **Au premier étage (R+1)**

- Maçonnerie et béton sont partiellement réalisés ;
- Enduits extérieurs ont commencé.

Le taux d'exécution est de 19,80% (Cf. attachement).

3- **Local technique**

- Préparatoires, terrassement, maçonnerie et béton sont terminés ;
- Enduits sont terminés.

Le taux d'exécution est de 45,18% (Cf. attachement).

Seuls des défauts de verticalité ont été constatés au niveau du bâtiment principal.

Sous réserves des vices non apparent qui pourront se révéler ultérieurement, l'équipe a prononcé, la réception provisoire, des ouvrages réalisés et établi le présent procès-verbal les jours, mois et an ci-dessous, pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Lomé, le 27 septembre 2018

